

1,2 εκατ.
Φορολογούμενοι

161 εκατ. ευρώ
Φόρος προ μείωσης

50%

ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΦΟΡΟΥ

100%

66.200
Φορολογούμενοι

8,4 εκατ. ευρώ
Φόρος προ μείωσης



AKINHTA

Από κόσκινο εκπτώσεις, απαλλαγές του ΕΝΦΙΑ

- Για ποιες κατηγορίες χτινά η καμπάνα
- Ερχονται πλεκτρονικές διασταυρώσεις με βάση τα εισοδήματα και την περιουσία

ΡΕΠΟΡΤΑΖ, ΣΕΛΙΔΕΣ 43-45



ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Форология

ΕΝΦΙΑ

Παγίδα φόρου
σε ιδιοκτήτες που
είχαν απαλλαγή
ή έκπιωση

Οσοι φορολογούμενοι έπαιψαν να πληρούν τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια θα χάσουν τις ευεργετικές διατάξεις και με νέα εκκαθαριστικά θα κληθούν να πληρώσουν ολόκληρα τα ποσά

Hλεκτρονική παγίδα σε 1,3 εκατ. φορολογουμένους με χαμπλά εισοδήματα και ακίνητη περιουσία στίνει η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων. Οι εκπτώσεις και οι απαλλαγές του ΕΝΦΙΑ που τους χορηγήθηκαν με τα εκκαθαριστικά του 2017 θα περάσουν από κόσκινο μέχρι το τέλος Φεβρουαρίου. Οσοι εντοπιστούν μετά τον έλεγχο ότι έπαψαν να πληρούν τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια θα χάσουν τις εκπτώσεις και με νέα εκκαθαριστικά θα κληθούν να πληρώσουν ολόκληρα τα ποσά του ΕΝΦΙΑ.

του ΕΝΦΙΑ.
Αντίθετα, νέα εκκαθαριστικά ΕΝΦΙΑ με μικρότερα ποσά φόρου θα λάβουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων σε περιοχές του Ψυχικού, της Φιλοθέης και των Δελφών όπου μειώθηκαν αναδρομικά οι αντικειμενικές αξίες σε εφαρμογή των αποφάσεων του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Πιο συγκεκριμένα, μέχρι το τέλος Φεβρουαρίου και πριν έρθουν οι νέες αντικειμενικές αξίες, η ΑΔΕ θα έχει προχωρήσει σε επανεξέταση και επανέλεγχο των εκπτώσεων κατά 50% από τον ΕΝΦΙΑ που είχαν χορηγηθεί με τα εκκαθαριστικά του 2017 σε όσους δήλωσαν πολύ χαμπλά εισοδήματα για το 2016 καθώς επίσης και τους απαλλαγόν ΕΝΦΙΑ που χο-

επιδης και των απαλλαγών ΕΝΦΙΑ που χορηγήθηκαν σε τρίτεκνους και πολύτεκνους.

Νέα εκκαθαριστικά ΕΝΦΙΑ
με μικρότερα ποσά φόρου θα λάβουν
οι ιδιοκτήτες ακινήτων σε περιοχές
του Ψυχικού, της Φιλοθέου και
των Δελφών όπου μειώθηκαν
αναδρομικά οι αντικειμενικές αξίες
σε εφαρμογή των αποφάσεων του ΣΤΕ

δηλώσεις φόρου εισοδήματος 1,3 εκατ. νοικοκυριών με καμπλά εισοδήματα. Η ΑΔΕ διασταυρώνει εξονυχιστικά τα δεδομένα των εμπρόθεσμων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος που υποβλήθηκαν πέρυσι. Στις περιπτώσεις που θα διαπιστωθούν μεταβολές στα στοιχεία για τα εισοδήματα των φορολογουμένων, οι οποίες θα θέτουν εκτός προϋποθέσεων απαλλαγής, δηλαδή εκτός εισοδηματικών ορίων φορολογουμένους που έλαβαν τις συγκεκριμένες απαλλαγές, αυτές θα ακυρώνονται. Αμέσως θα εκδίδονται νέα εκκαθαριστικά ΕΝΦΙΑ και οι φορολογούμενοι θα καλούνται να καταβάλουν ολόκληρα τα ποσά του φόρου. Ο επανέλεγχος των εκπτώσεων προβλέπεται με διάταξη που ψηφίστηκε το περασμένο καλοκαίρι από τη Βουλή π οποία προβλέπει ότι ειδικά για τον ΕΝΦΙΑ του 2017 οι εκπτώσεις που χορηγούνται με βάση εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια σε οικονομικά ασθενείς ομάδες του πληθυσμού θα επανεξεταστούν με βάση τις εμπρόθεσμες δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος φορολογικού έτους 2016.

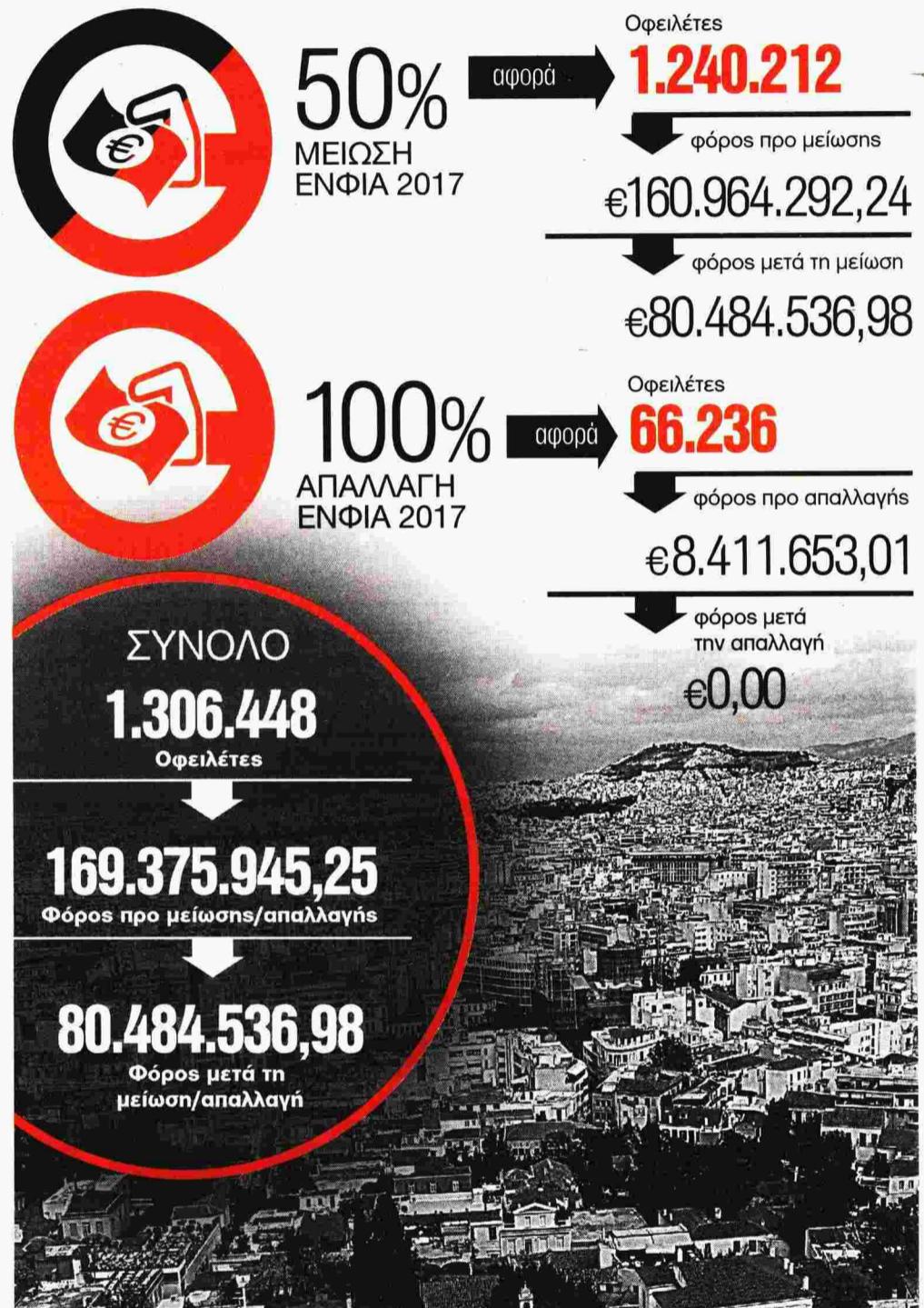
Στο στόχαστρο

Οι έλεγχοι που αναμένεται να οδηγήσουν σε αναδρομική ανάκληση αποφάσεων χορηγώνται εκπτώσεων για χιλιάδες νοικοκυριά αποστέλλονται.

- αφορούν:

 1. Οσους δικαιούνται έκπτωση 50% στον ΕΝΦΙΑ. Στην κατηγορία αυτή ανήκουν ιδιοκτήτες ακινήτων που πληρούν τις εξής προϋποθέσεις:
 - Το «συνολικό επίσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα» του προηγούμενου έτους δεν έχει υπερβεί τις 9.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον ίδιον σύζυγο και για κάθε εξαρτώμενο μέλος της οικογένειας.
 - Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων τα οποία κατέχει ο φορολογούμενος και τα λοιπά μέλη της οικογένειάς του δεν υπερβαίνουν τα 150 τετραγωνικά μέτρα.

ΜΕΙΩΣΕΙΣ/ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ 2017



- Η συνολική αντικειμενική αξία των κτισμάτων και των εντός σχεδίων πόλεων οικοπέδων που κατέχει ο φορολογούμενος ή η οικογένειά του δεν υπερβαίνει τις 85.000 ευρώ αν πρόκειται για άγαμο, τις 150.000 για έγγαμο χωρίς τέκνα και τις 200.000 για έγγαμο με ένα ή δύο εξαρτώμενα τέκνα.

- 2.** Οσους δικαιούνται πλήρη απαλλαγή από την πληρωμή του ΕΝΦΙΑ. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται άτομα με αναπηρία άνω του 80%, τρίτεκνοι και πολύτεκνοι εφόσον συντρέχουν αθροιστικά οι παρακάτω προϋποθέσεις:

 - Το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα του προπογόνου φορολογικού έτους δεν υπερβαίνει τις 12.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον ή τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος.
 - Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων στα οποία κατέχουν δικαιώματα ο υπόχρεος δηλωσης φορολογίας εισοδήματος, ο ή η σύζυγος και τα εξαρτώμενα τέκνα της οι-

κογένειάς του, λαμβανομένου υπόψη του ποσοστού συνιδιοκτησίας και του είδους του δικαιώματος, δεν υπερβαίνει τα 150 τετραγωνικά μέτρα.

- Ο φορολογούμενος, ο ή η σύζυγος και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειας του είναι φορολογικοί κάτοικοι Ελλάδας και
 - Ο αριθμός των εξαρτώμενων τέκνων ισούται ή υπερβαίνει τα τρία, ή ο φορολογούμενος, ο ή η σύζυγος ή οποιοδήποτε από τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειας του έχει αναπτρία σε ποσοστό 80% και άνω.

Παράλληλα η ΑΑΔΕ μετά τη μείωση των αντικειμενικών αξιών σε συγκεκριμένες τιμές ζώνης στους Δήμους Ψυχικού - Φιλοθέου και Δελφών προχωρά στην έκδοση νέων εικαθαριστικών σημειωμάτων για τον ΕΝΦΙΑ του 2017. Η διαφορά που θα προκύψει στο ποσό του ΕΝΦΙΑ με την εφαρμογή των νέων μειωμένων τιμών ζώνης δεν επιστρέφεται αλλά θα συμψηφιστεί με μελλοντικές οφειλές των φορολογουμένων στην φέτος αιτή.

Φορολογικά

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ - ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ
(ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΣΟΔΩΝ - ΕΞΟΔΩΝ)

ΥΠΟΧΡΕΟΙ

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Υπόχρεοι υποβολής περιοδικής δίλωσης ΦΠΑ (με διπλογραφικά ή απλογραφικά βιβλία)	
Αγρότες κανονικού καθεστώτος ΦΠΑ (φυσικά πρόσωπα)	ΤΕΤΑΡΤΗ 28/2/2018
Αγρότες ειδικού καθεστώτος ΦΠΑ (φυσικά πρόσωπα)	
Μη υπόχρεοι υποβολής περιοδικής δίλωσης ΦΠΑ (ανεξαρτήτως κατηγορίας βιβλίων), Δημόσιο και ΝΠΔΔ	

Από τους εκδότες και τους λίπτες φορολογικών στοιχείων (εκκαθαρίσεων) που η έκδοσή τους προβλέπεται μετά την παρέλευση του πρώτου μήνα του επόμενου ημερολογιακού έτους, με βάση σχετικές διατάξεις, υποβάλλονται το αργότερο μέχρι το τέλος Απριλίου του επόμενου ημερολογιακού έτους, που αφορούν

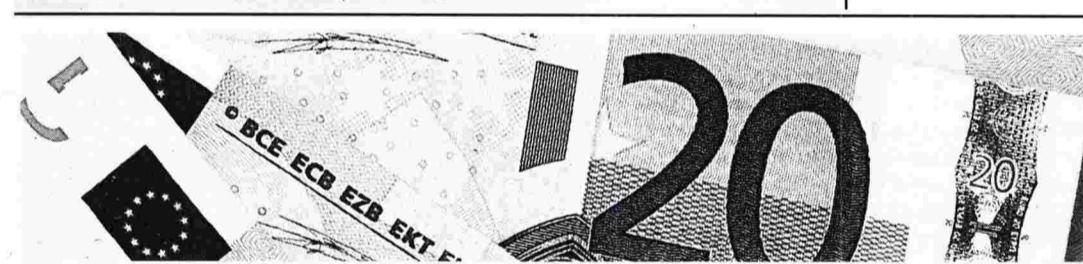
ΔΕΥΤΕΡΑ
30/4/2018

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ (ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΣΟΔΩΝ)

ΥΠΟΧΡΕΟΙ

ΑΡΧΕΙΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ

Υπόχρεοι υποβολής περιοδικής δίλωσης ΦΠΑ (με διπλογραφικά ή απλογραφικά βιβλία)	
Αγρότες κανονικού καθεστώτος ΦΠΑ (φυσικά πρόσωπα)	4 ΑΡΧΕΙΑ, ένα για κάθε τρίμηνο του 2017
Μη υπόχρεοι υποβολής περιοδικής δίλωσης ΦΠΑ (ανεξαρτήτως κατηγορίας βιβλίων), Δημόσιο και ΝΠΔΔ	



Οδηγός για επαγγελματίες

Τα 15 κλειδιά για
να δηλωθούν
έσοδα και έξοδα

- Οι προθεσμίες για την υποβολή των συγκεντρωτικών καταστάσεων πελατών - προμηθευτών
- Τι πρόστιμα επιβάλλονται για μη έγκαιρη κατάθεση

3 Πόσες καταστάσεις υποβάλλονται;

Οι συναλλαγές υποβάλλονται ανά περίοδο και υπόχρεο. Ασχέτως της προθεσμίας που είναι κοινή για όλες τις περιόδους, οι υπόχρεοι υποβάλλονται ανά τρίμηνο ή επίσημα τις καταστάσεις που προβλέπονται.

4 Ποιος είναι ο τρόπος υποβολής των καταστάσεων συναλλαγών (ΜΥΦ);

Ο υπόχρεος υποβάλλει καταστάσεις φορολογικών στοιχείων (πελατών και προμηθευτών) για τα εκδοθέντα και τα ληφθέντα φορολογικά στοιχεία, αποκλειστικά με τη χρήση πλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας μέσω Διαδικτύου, στον διαδικτυακό τόπο της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων www.aade.gr.

5 Ποιο είναι το όριο αξίας στοιχείων για την ενσωμάτωσή τους στη συγκεντρωτική υποβολή των καταστάσεων;

Δεν υπάρχει όριο. Τα στοιχεία αξίας (είτε εκδοθέντα είτε ληφθέντα) θα συμπεριλαμβάνονται στις συγκεντρωτικές. Ωστόσο, κατά τη διάρκεια του ημερολογιακού έτους, τα υποβληθέντα στοιχεία των καταστάσεων πελατών - προμηθευτών διασταύρωνται από την ΑΔΕ, οι ασυμφωνίες και αποκλίσεις αναρτώνται στους «λογαριασμούς» των υπόχρεων προσώπων, που τηρούνται στον λογαριασμό τους στο Taxisnet, ώστε να έχουν τη δυνατότητα προσαρμογής και περαιτέρω διόρθωσης αυτών. Για τη διόρθωση των αποκλίσεων στα



ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ (ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ)

ΥΠΟΧΡΕΟΙ

Υπόχρεοι υποβολής περιοδικής δίλωσης ΦΠΑ
(με διπλογραφικά ή απλογραφικά βιβλία)

Αγρότες κανονικού καθεστώτος ΦΠΑ
(φυσικά πρόσωπα)

Αγρότες ειδικού καθεστώτος ΦΠΑ
(φυσικά πρόσωπα)

Μη υπόχρεοι υποβολής περιοδικής δίλωσης ΦΠΑ
(ανεξαρτήτως κατηγορίας βιβλίων)

ΑΡΧΕΙΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ

**4 ΑΡΧΕΙΑ, ένα για κάθε
τρίμηνο του 2017**

**1 ΑΡΧΕΙΟ,
για όλο το 2017**

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ - ΠΕΛΑΤΩΝ

ΥΠΟΧΡΕΟΙ

Από τους εκδότες και τους λήπτες φορολογικών στοιχείων
(εκκαθαρίσεων) που η έκδοσή τους προβλέπεται μετά την
παρέλευση του πρώτου μήνα του επόμενου ημερολογιακού έτους,
με βάση σχετικές διατάξεις, υποβάλλονται το αργότερο μέχρι το
τέλος Απριλίου του επόμενου ημερολογιακού έτους, που αφορούν

ΑΡΧΕΙΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ

**1 ΑΡΧΕΙΟ,
για όλο το 2017**

τα στοιχεία αυτά, συγκεντρωτικά, χωρίς αναγραφή του ΑΦΜ του αντισυμβαλλόμενου (εκδότη).

9 Εάν κάποιος επαγγελματίας ή εταιρεία δεν εκδώσει τιμολόγια για κάποια περίοδο, δηλώνει μπδενική μηνιαία κατάσταση ή δεν υποβάλλει καθόλου; Δεν υπάρχει υποχρέωση να υποβάλλει μπδενική δηλώση αν δεν έχει εκδώσει τιμολόγια και δεν έχει λιανικές πωλήσεις. Συνίσταται να ελέγχει στην εφαρμογή αν οι αντισυμβαλλόμενοί του δημιουργίσουν συναλλαγές στον ΑΦΜ του.

10 Αν μια εταιρεία απαλλάσσεται από τον ΦΠΑ, θα υποβάλλει στοιχεία; Και τι πρέπει να κάνουν οι αντισυμβαλλόμενοί της; Ναι, θα υποβάλλει γιατί η υποχρέωση υποβολής είναι ανεξάρτητη της απαλλαγής του ΦΠΑ. Οι αντισυμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι αναγράφεται στα ανάλογα παραστατικά.

11 Σε περίπτωση που ένας υπόκαθιστερημένα (π.χ. λόγω ταχυδρομείου), με τη περίοδο αναφοράς το καταχωρίζει στο σύστημα; Ο κανόνας είναι ότι το παραστατικό πρέπει να καταχωριστεί στην περίοδο εκείνη του μήνα που αναφέρεται στην ημερομηνία έκδοσης.

12 Στα έξοδα ο ΦΠΑ όπως προκύπτει από τα φορολογικά στοιχεία μπορεί να διαφέρει από τον ΦΠΑ που τελικά εκπίπτει ο λίππης. Τι συμπληρώνεται στην κατάσταση, δεδομένου ότι θα υπάρχει διασταύρωση με τις δηλώσεις ΦΠΑ;

Για τις χονδρικές πρώτα ζητείται η συμφωνία των αντισυμβαλλόμενων και μετά η συμφωνία με τη δηλώση ΦΠΑ. Αρα, όπου διασταύρωνται πληροφορία στο σύστημα ΜΥΦ, συμπληρώνεται αυτό που γράφει το παραστατικό, ενώ αυτό που εκπίπτει δηλώνεται στην περιοδική ΦΠΑ.

13 Διόρθωση αποκλίσεων σε ποιες περιπτώσεις επιτρέπεται και μέχρι πότε μπορεί να γίνεται;

Η διόρθωση αποκλίσεων επιτρέπεται στις συναλλαγές προμηθευτών (έξοδα) και μέχρι το τέλος Απριλίου (30-4-2018).

14 Διόρθωση αποκλίσεων μπορεί να γίνεται και για τις συναλλαγές εσδόδων; Οχι, δεν μπορεί να γίνεται.

15 Ποια είναι τα πρόστιμα που επιβάλλονται για την εκπρόθεσμη υποβολή συναλλαγών; Για παράβαση μη υποβολής ή εκπρόθεσμης υποβολής δηλώσης, από την οποία δεν προκύπτει υποχρέωση καταβολής φόρου (πιστωτικές και μπδενικές δηλώσεις), καθώς και φορολογικές δηλώσης πληροφοριακού χαρακτήρα, επιβάλλεται πρόστιμο 100 ευρώ. Το πρόστιμο των 100 ευρώ επιβάλλεται ανά κατάσταση περιόδου (τρίμηνο ή ετήσιο).

υποβληθέντα στοιχεία προμηθευτών μπορεί να υποβάλλεται τροποποιητική δηλώση μέχρι το τέλος του Απριλίου του επόμενου ημερολογιακού έτους που αφορούν. Δεν απαιτείται η διόρθωση των αποκλίσεων, εφόσον οι συνολική αξία αυτών προ ΦΠΑ ανά αντισυμβαλλόμενο δεν ξεπερνά τα 100 ευρώ.

6 Ποιες συναλλαγές δεν υποβάλλονται;

■ Οι πωλήσεις αγαθών ίσης υπηρεσιών από και προς την αλλοδαπή (ενδοκοινοτικές παραδόσεις ή αποκτήσεις αγαθών, ενδοκοινοτικές παροχές ή λήψεις υπηρεσιών, πωλήσεις αγαθών ή παροχές υπηρεσιών από και προς τρίτες χώρες, παραδόσεις αγαθών ή παροχές υπηρεσιών προς την αλλοδαπή στις οποίες επιβάλλεται ΦΠΑ πημεδαπής).

■ Τα ενοίκια ακινήτων, στα οποία συμπεριλαμβάνεται και η χρηματοδοτική μίσθωση ακινήτων. Αντίθετα, τα ενοίκια ακινήτων των οποίων η αξία επιβαρύνεται με ΦΠΑ, όπως η μίσθωση επαγγελματικών χώρων, συμπεριλαμβάνονται στις καταστάσεις πελατών - προμηθευτών.

■ Οι πωλήσεις εισιτηρίων δύονταν μεταφορικών μέσων (οδικών, σιδη-

ροδοριμών, θαλάσσιων, εναέριων), στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και οι αποδείξεις πώλησης εισιτηρίων (ΑΠΕ) και τα πιστωτικά τιμολόγια που εκδίδονται γι' αυτά.

■ Οι συνδρομές σε επαγγελματικές οργανώσεις και επαγγελματικά επιμελητήρια.

■ Οι συνδρομές και δωρεές σε συλλόγους και νομικά πρόσωπα μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, για τις οποίες εκδίδονται μη φορολογικά στοιχεία (αποδείξεις είσπραξης). Αντίθετα, οι συνδρομές σε αστικές μη κερδοσκοπικές εταιρείες, για τις οποίες εκδίδονται τιμολόγια, συμπεριλαμβάνονται στις καταστάσεις πελατών - προμηθευτών.

■ Συναλλαγές που αφορούν τόκους ή προμήθειες που χορηγούνται ή λαμβάνονται από τραπεζικά ιδρύματα, πλην προμηθειών πιστωτικών καρτών από και προς υπόχρεους απεικόνισης.

■ Συναλλαγές που αφορούν τόκους ή προμήθειες που καταβάλλονται από και προς τραπεζικά ιδρύματα από υπηρεσιών απεικόνισης συναλλαγών, πλην καταβαλλόμενων προμηθειών πιστωτικών καρτών προς τα ιδρύματα αυτά. Αντίθετα,

■ Τα έξοδα μισθοθήσιμης οικοδομής σύλλογοι, οι σύλλογοι δικαστικών επιμελητών, οι συμβολαιογραφικοί σύλλογοι κ.λπ. στα μέλη τους.

■ Τα τέλη και δικαιώματα που εισπράττουν οι άμισθοι υποθηκοφύλακες για λογαριασμό τους και για λογαριασμό τρίτων.

■ Τα ασφαλιστρα και αντασφαλι-

στρα. Επίσης, δεν καταχωρίζονται οι επιστροφές ασφαλιστρων και οι εκπτώσεις επί των ασφαλιστρων που αναγράφονται στα σχετικά ασφαλιστρια συμβόλαια ή στις πρόσθετες πράξεις.

■ Οι κοινόχροστες δαπάνες.
■ Οι πωλήσεις λαχείων.

7 Υποβάλλονται οι επιδοτήσεις καθημερινού τιμολόγιο στις καταστάσεις συναλλαγών;

Οχι, δεν υπάρχει υποχρέωση υποβολής καταστάσεων πελατών - προμηθευτών για επιδοτήσεις για τις οποίες δεν υπάρχει υποχρέωση έκδοσης φορολογικών στοιχείων.

8 Τι γίνεται με τους λογαριασμούς ρεύματος, νερού, τηλεοπτικούνων;

Τα φορολογικά στοιχεία για τις πωλήσεις πλεκτρικού ρεύματος (μόνο από τη ΔΕΗ), τις πωλήσεις ύδατος μη ιαματικού (από την ΕΥΔΑΠ, τις δημοτικές επιχειρήσεις κ.λπ.) και την παροχή τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών (σταθερή και κινητή τηλεφωνία) δεν συμπεριλαμβάνονται στις καταστάσεις πελατών που υποβάλλουν οι εκδότες αυτών, ενώ οι λίππες υποβάλλουν στην κατάσταση προμηθευτών



Φορολογικά

Φορολογική δίλωση ξεχωριστά από τους γονείς τους θα πρέπει να υποβάλουν φέτος οι νέοι και οι νέες που έκλεισαν τα 18 έτη πλικίας εντός του 2017, εφόσον έχουν να δηλώσουν οποιουδήποτε ύψους πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα. Για παράδειγμα, ξεχωριστή φορολογική δίλωση πρέπει να υποβάλει ένας 18άρης, ο οποίος μπορεί να μην έχει αποκτήσει εισοδήματα αλλά έχουν πιστωθεί στο όνομά του τόκοι καταθέσεων ακόμη και του ενός ευρώ. Επιπλέον, ένας νέος ή μία νέα που συμπλήρωσε τα 18 έτη πλικίας εντός του προγούμενου έτους υποχρεούται φέτος να υποβάλει ξεχωριστή φορολογική δίλωση, εφόσον:

1. Δεν συγκατοικεί στο ίδιο σπίτι με τους γονείς του, αλλά διαμένει σε κτίσμα στο οποίο

κατέχει έστω και ένα μικρό ποσοστό πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή σε κτίσμα το οποίο του παραχωρήθηκε δωρεάν από τους γονείς του ή από κάποιον φίλο του.

2. Έχει στο όνομά του οποιουδήποτε άλλο περιουσιακό στοιχείο που λαμβάνει υπόψη ως τεκμήριο διαβίωσης (ΙΧ αυτοκίνητο, σκάφος κ.λπ.).

3. Απέκτησε εντός του 2017 οποιασδήποτε άλλης μορφής εισόδημα (π.χ. από μισθούς, επιδόματα, ενοίκια, αγροτικές ή επιχειρηματικές δραστηριότητες, υπεραξίες από μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια κ.λπ.).

4. Ιδρυσε εντός του 2017 οποιασδήποτε επιχείρηση στο όνομά του.

5. Προχώρησε εντός του 2017 σε έναρξη ελεύθερου επαγγέλματος.

6. Είναι έγγαμος ή έγγαμη τη στιγμή της υποβολής της φορολογικής δίλωσης.

Οι μόνοι νέοι οι οποίοι συμπλήρωσαν το 18ο έτος της πλικίας τους εντός του 2017 και δεν είναι υποχρεωμένοι να υποβάλουν φέτος δίλωση φορολογίας εισοδήματος είναι όσοι πέρυσι δεν είχαν καθόλου εισοδήματα ούτε περιουσιακά στοιχεία που να αποτελούν τεκμήρια (κατοικία, αυτοκίνητο κ.λπ.), εφόσον φιλοξενήθηκαν σε σπίτια γονέων, άλλων συγγενών ή φίλων, ή εφόσον είναι φοιτητές και λόγω σπουδών διαμένουν με ενοίκιο σε άλλη πόλη από αυτήν στην οποία ζουν οι γονείς τους.

Φοιτητική κατοικία

Η κατοικία που έχει φοιτητής ή σπουδαστής σε άλλη πόλη, εκτός του τόπου κύριας κατοικίας των γονέων του δεν θεωρείται τεκμήριο. Σε κάθε περίπτωση που η φοιτητική κατοικία βρίσκεται σε άλλη πόλη από αυτήν όπου βρίσκεται η κύρια κατοικία της οικογένειας του φοιτητή ή της φοιτήτριας, είναι αντικειμενική δαπάνη δευτερεύουσας κατοικίας του γονέα που έχει τη γονική μέριμνα, ασκέτως αν το συμβόλαιο έχει συναφθεί στο όνομα του γονέα ή στο όνομα του παιδιού. Σε περίπτωση όμως που η φοιτητική κατοικία είναι στην ίδια πόλη με τους γονείς, τότε ο σπουδαστής/φοιτητής έχει την υποχρέωση υποβολής δικής του δίλωσης.

Πότε όμως τα ενιλικά τέκνα που έχουν εισόδημα είναι και εξαρτώμενα μέλη; Αν ένα ενιλικό τέκνο άνω των 18 ετών πληροί τις προϋποθέσεις να είναι εξαρτώμενο μέλος και παράλληλα έχει εισόδημα μέχρι 3.000 ευρώ, τότε μπορεί να δηλωθεί ως εξαρτώμενο μέλος στη δίλωση του γονέα που έχει τη γονική επιμέλεια. Για παράδειγμα, αν ένας 18άρης έχει εισόδημα από ενοίκια 2.400 ευρώ (12 μπνιαία ενοίκια των 200 ευρώ) τότε μπορεί να αναγραφεί και στη δίλωση των γονέων ως εξαρτώμενο μέλος. Εξαρτώμενα μέλη του φορολογουμένου θεωρούνται:

■ Ο/η σύζυγος, εφόσον δεν έχει ίδια φορολογητέα εισοδήματα οποιασδήποτε κατηγορίας (πτυχής).

■ Τα άγαμα τέκνα, εφόσον είναι ανήλικα έως 18 ετών ή είναι ενήλικα έως 25 ετών και φοιτούν σε σχολές ή σχολεία ή ινστιτούτα επαγγελματικής εκπαίδευσης ή κατάρτισης της πημεδαπής ή αλλοδαπής, ή είναι ενήλικα έως 25 ετών και είναι εγγεγραμμένα στα μπτράνα ανέργων του ΟΑΕΔ ή υπηρετούν τη στρατιωτική θητεία τους, εφόσον το ετήσιο φορολογητέο εισόδημά τους δεν υπερβαίνει το ποσό των 3.000 ευρώ.

■ Τα τέκνα του φορολογουμένου και οι αδελφοί και αδελφές των δύο συζύγων με ποσοστό υποτικής ή σωματικής αναπτηρίας τουλάχιστον 67%, εφόσον είναι άγαμα, διαζευγμένα ή σε χρεία, εφόσον το ετήσιο φορολογητέο εισόδημά τους δεν υπερβαίνει το ποσό των 6.000 ευρώ.

■ Ανήλικα, ορφανά από πατέρα και μητέρα, που έχουν έως τρίτου βαθμού συγγένεια με τον φορολογούμενο ή τον/τη σύζυγο, εφόσον το ετήσιο φορολογητέο εισόδημά τους δεν υπερβαίνει το ποσό των 3.000 ευρώ.

Οι... αποδείξεις

Η ιδιότητα του εξαρτώμενου μέλους αποδεικνύεται ως εξής:

■ Για τα άγαμα ενηλίκα εξαρτώμενα τέκνα που σπουδάζουν, απαιτείται βεβαίωση της οικείας σχολής εσωτερικού ή εξωτερικού.

■ Για τα άγαμα ενηλίκα τέκνα που είναι άνεργα, απαιτείται βεβαίωση του ΟΑΕΔ ότι είναι εγγεγραμμένα στα μπτρά.

■ Για τα στρατευμένα τέκνα, υποβάλλεται σχετική βεβαίωση της στρατιωτικής υπηρεσίας.

■ Για τα λοιπά εξαρτώμενα μέλη, απαιτούνται στοιχεία που να αποδεικνύουν την πλικία τους και τον βαθμό συγγένειας.

Για τα ανήλικα τέκνα είναι υποχρεωτικό η αναγραφή του ΑΜΚΑ, ενώ για τα ενηλίκα εξαρτώμενα τέκνα είναι υποχρεωτικός και ο ΑΦΜ.

Φορολογική δίλωση

Ποιοι 18χρονοι θα υποβάλουν φέτος ξεχωριστά Ε1

Θα ανεξαρτηποιηθούν από τους γονείς τους εφόσον έχουν να δηλώσουν οποιουδήποτε ύψους πραγματικό ή τεκμαρτό εισόδημα



ΟΙ ΦΟΙΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ... ΛΟΓΙΣΤΗ

Φοιτητής 20 ετών σπουδάζει σε διαφορετική πόλη από αυτήν όπου κατοικούν οι γονείς του και δεν αποκτά πραγματικό εισόδημα.

Δεν έχει υποχρέωση υποβολής φορολογικής δίλωσης, θεωρείται εξαρτώμενο μέλος και βαρύνει τον γονέα του.

Φοιτητής 22 ετών σπουδάζει σε διαφορετική πόλη από αυτήν όπου κατοικούν οι γονείς του και αποκτά εισόδημα 1.000 ευρώ από μισθωτή εργασία και 1.500 ευρώ από εκμίσθωση κατοικιών.

Έχει υποχρέωση υποβολής φορολογικής δίλωσης στην οποία θα περιλαμβάνονται όλα τα εισόδημα που απέκτησε. Θεωρείται όμως ταυτόχρονα και εξαρτώμενο μέλος και θα περιληφθεί στη φορολογική δίλωση του γονέα του. Το τεκμήριο του σπιτιού που χρησιμοποιεί ως φοιτητική κατοικία επιβαρύνει τον γονέα.