

Θα επαναξιολογηθεί το υφιστάμενο πλαίσιο για την προαιρετική απαλλαγή των μικρών επιχειρήσεων και των ελεύθερων επαγγελματιών με χαμπλά ακαθάριστα έσοδα από τον ΦΠΑ



Οι αλλαγές στη φορολογία που φέρνει το πολυνομοσχέδιο

Του
ΣΠΥΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΕΛΗ

Σημαντικές αλλαγές στη φορολογία, προκειμένου το φορολογικό σύστημα να γίνει πιο αποτελεσματικό στη συλλογή των φόρων αλλά και στην καταπολέμηση της φοροδιαφύγης, φέρνει το κείμενο της συμφωνίας για την τρίτη αξιολόγηση.

Αύριο αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή το πολυνομοσχέδιο για την επικύρωση της συμφωνίας με τις διατάξεις των προαπαιτούμενων της τρίτης αξιολόγησης που απαιτούν νομοθέτηση και σε αυτό θα περιλαμβάνονται και φορολογικές διατάξεις. Ειδικότερα, το πολυνομοσχέδιο αλλά και το κείμενο της συμφωνίας κυβέρνησης-θεσμών για την τρίτη αξιολόγηση προβλέπει τα εξής:

■ Την ευθυγράμμιση των αντικειμενικών αξιών με τις εμπορικές αξίες στα ακίνητα το αργότερο έως τα τέλη Μαρτίου του 2018. Ήδη το υπουργείο Οικονομικών έχει κάνει δημόσια πρόσκληση ενδιαφέροντος για την πρόσληψη χιλιών πιστοποιημένων εκτιμητών, οι οποίοι έως τα μέσα Φεβρουαρίου θα προτείνουν στην πολιτική πγεσία τις νέες περίπου 10.000 τιμές ζώντων στις

οποίες είναι χωρισμένη η ελληνική επικράτεια.

Η δέσμευση επεκτείνεται και στον ΕΝΦΙΑ, αφού οι νέες αντικειμενικές αξίες δεν πρέπει να μειώσουν τα έσοδα από τον ΕΝΦΙΑ. Ετσι θα γίνουν προσαρμογές στους συντελεστές και στα κλιμάκια του φόρου, προκειμένου να συνεχίσει να φέρνει στα κρατικά ταμεία έσοδα τουλάχιστον 2,65 δισ. ευρώ ετησίως.

■ Την επαναξιολόγηση του υφιστάμενου πλαισίου για την προαιρετική απαλλαγή των μικρών επιχειρήσεων και των ελεύθερων επαγγελματιών με χαμπλά ακαθάριστα έσοδα από τον ΦΠΑ.

Σήμερα το όριο ακαθάριστων εσόδων για την απαλλαγή από τον ΦΠΑ είναι

μένων που αποκτούν εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα.

■ Αλλαγές στο φορολογικό καθεστώς που διέπει τη ναυτιλία στη χώρα μας. Οι θεσμοί θεωρούν το υφιστάμενο φορολογικό καθεστώς εξαιρετικά χαριστικό και ζητούν να γίνουν αλλαγές. Στο κείμενο της συμφωνίας για την αναθέρωση του μνημονίου αναφέρεται ότι οι ελληνικές Αρχές θα προχωρήσουν σε αλλαγές στο καθεστώς που διέπει τη φορολόγηση της ναυτιλίας, σύμφωνα με τις συστάσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, οι οποίες θα βασίζονται στις βέλτιστες ευρωπαϊκές πρακτικές.

Αυτό σημαίνει, σε κάθε περίπτωση, επιβαρυντικές αλλαγές, με ένα από τα σενάρια να προβλέπει τη μονιμοποίηση και μετατροπή σε υποχρεωτική της εθελοντικής συνεισφοράς της ναυτιλιακής κοινότητας, που υπολογίζεται ως φόρος επί της χωρητικότητας των πλοίων.

■ Ολοκλήρωση έως τα τέλη Ιανουαρίου μελέτης για την παροχή της δυνατότητας στα φυσικά πρόσωπα να πληρώνουν τους φόρους σε περισσότερες μνηματικές δόσεις σε σχέση με ό,τι ισχύει σήμερα. Υπενθυμίζεται ότι ο ΕΝΦΙΑ συνήθως εξοφλείται σε πέντε μνηματικές δόσεις, ενώ ο φόρος εισοδήματος φυσικών προσώπων εξοφλείται σε τρεις διμηνιαίες δόσεις.

Η πληρωμή των φόρων σε περισσότερες μνηματικές δόσεις θα γίνεται με αυτοματοποιημένες τραπεζικές διαδικασίες, όπως είναι η πάγια εντολή χρέωσης τραπεζικού λογαριασμού.

■ Επανεξέταση των υφιστάμενων τεκμηρίων διαβίωσης έως τον Μάιο 2018.

■ Επανεξέταση των φοροαπαλλαγών που απολαμβάνουν οι επιχειρήσεις και κατάργηση αυτών που θα κριθούν άδικες και αναποτελεσματικές ●

ε-ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Θα πραγματοποιούνται πλεκτρονικοί πλειστηριασμοί όταν ο επισπεύδων είναι το Δημόσιο. Με σχετική διάταξη θα προβλεφθεί η σχετική υποχρέωση και στον Κώδικα Εισπραξης Δημοσίων Εσόδων. Σημειώνεται ότι προ το παρόν οι πλεκτρονικοί πλειστηριασμοί προβλέπονται μόνο όταν ο επισπεύδων είναι ιδιώτης, όπως είναι οι τράπεζες. Παράλληλα θα αρχίσουν και οι πλειστηριασμοί ακινήτων από το Δημόσιο, με τιμή εκκίνησης την εμπορική αξία.