

Όλα για τα τεκμήρια διαβίωσης και το πόθεν έσχες

> Ποιες δαπάνες πιάνονται στην
τσιμπίδα της Εφορίας. - Τι ισχύει
για Ι.Χ. και πρώτη κατοικία.

■ ΣΕΛ. 11



Φορολογία

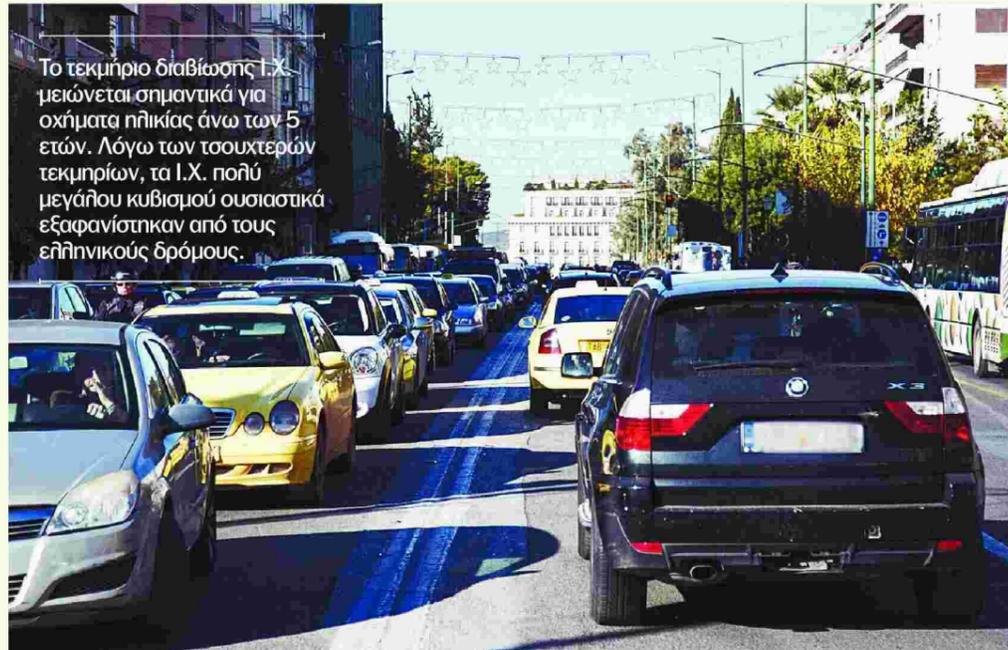
Όλα για τα τεκμήρια διαβίωσης και το πόθεν έσχες

ΠΟΙΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΙΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΤΣΙΜΠΙΔΑ ΤΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΠΥΡΟ ΔΗΜΗΤΡΕΛΗ dimitrelis@kefalaio.gr

Καθώς πλησιάζει η ώρα για την υποβολή της φεινής φορολογικής δήλωσης, οι φορολογούμενοι θα πρέπει να γνωρίζουν σημαντικές λεπτομέρειες αναφορικά με τις παγίδες φορολόγησης. Μπορεί ένας φορολογούμενος να μην έχει υψηλό πραγματικό εισόδημα, αλλά, λόγω των στοιχείων διαβίωσης που χρησιμοποιεί, να κληθεί να φορολογηθεί για πολύ υψηλότερο τεκμαρτό εισόδημα.

Πρόκειται για την παγίδα των «αντικειμενικών δαπανών διαβίωσης» που έχει



Το τεκμήριο διαβίωσης Ι.Χ. μειώνεται σημαντικά για οχήματα ηλικίας άνω των 5 ετών. Λόγω των τσουικτερών τεκμηρίων, τα Ι.Χ. πολύ μεγάλου κυβισμού ουσιαστικά εξαφανίστηκαν από τους ελληνικούς δρόμους.

στήσει η Εφορία προκειμένου να φέρνει στην επιφάνεια εισοδήματα που φοροδιαφεύγουν. Ωστόσο, μαζί με τα ξερά καίγονται και τα κλωρά. Γι' αυτό και απαιτείται προσοχή. Οι κυριότερες ερωτήσεις και αντίστοιχες απαντήσεις για τα τεκμήρια έχουν ως εξής:

Η απαλλαγή από το πόθεν έσχες για απόκτηση πρώτης κατοικίας έχει καταργηθεί

01 Ποια είναι η ελάχιστη τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης που χρεώνει η Εφορία σε κάθε φορολογούμενο;

Η ελάχιστη τεκμαρτή δαπάνη διαβίωσης ανέρχεται σε 3.000 ευρώ για κάθε άγαμο, διαζευγμένο ή χήρο φορολογούμενο και σε 5.000 ευρώ για τους έγγαμους συζύγους που υποβάλλουν κοινή δήλωση.

02 Ποιες δαπάνες αποτελούν τεκμήριο διαβίωσης;

Για τον προσδιορισμό του συνόλου των τεκμηρίων διαβίωσης λαμβάνονται υπόψη τα εξής:

■ **ΤΟ ΤΕΚΜΗΡΙΟ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ** ή η «αντικειμενική δαπάνη διαβίωσης» για κύρια κατοικία υπολογίζεται κλιμακωτά με βάση την επιφάνειά της:

- Μέχρι και 80 τ.μ. κύριοι χώροι, 40 ευρώ ανά τ.μ.
- Από 81 τ.μ. μέχρι και 120 τ.μ. κύριοι χώροι, 65 ευρώ ανά τ.μ.
- Από 121 τ.μ. μέχρι και 200 τ.μ. κύριοι χώροι, 110 ευρώ ανά τ.μ.
- Από 201 τ.μ. μέχρι και 300 τ.μ. κύριοι χώροι, 200 ευρώ ανά τ.μ.
- Από 301 τ.μ. και άνω κύριοι χώροι, 400 ευρώ ανά τ.μ.

■ **ΤΑ ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ Ι.Χ.:**

- Για αυτοκίνητα μέχρι και 1.200 κ.εκ., σε 4.000 ευρώ.
- Για αυτοκίνητα μεγαλύτερα των 1.200 κ.εκ. και μέχρι 2.000 κ.εκ., προστίθενται 600 ευρώ ανά 100 κ.εκ.
- Για αυτοκίνητα άνω των 2.000 κ.εκ. και μέχρι 3.000 κ.εκ., προστίθενται 900 ευρώ ανά 100 κ.εκ.
- Για αυτοκίνητα άνω των 3.000 κ.εκ., προστίθενται 1.200 ευρώ ανά 100 κυβικά εκατοστά.

■ **ΤΑ ΔΙΔΑΚΤΡΑ ΠΟΥ ΚΑΤΑΒΛΗΘΗΚΑΝ** ετησίως σε ιδιωτικά σχολεία στοιχειώδους και μέσης εκπαίδευσης.

■ **ΤΑ ΠΟΣΑ ΜΙΣΘΟΔΟΣΙΑΣ ΠΟΥ ΚΑΤΑΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΣΕ ΟΙΚΙΑΚΟΥΣ ΒΟΗΘΟΥΣ**, οδηγούς αυτοκινήτων, δασκάλους και λοιπό προσωπικό.

■ **ΤΑ ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ:**

• Για μηχανοκίνητα σκάφη ανοικτού τύπου χωρίς χώρο ενδιάθεσης (ταχύπλοα και μη), ολικού μήκους μέχρι 5 μέτρα, η «αντικειμενική δαπάνη διαβίωσης» ανέρχεται στο ποσό των 4.000 ευρώ. Για όσα έχουν μήκος πάνω από 5 μέτρα, το ποσό αυτό αυξάνεται κατά 2.000 ευρώ το μέτρο.

• Για ιστιοφόρα ή μηχανοκίνητα ή μικτά σκάφη με χώρους ενδιάθεσης, ολικού μήκους μέχρι και 7 μέτρα, η «αντικειμενική δαπάνη διαβίωσης» ορίζεται στο ποσό των 12.000 ευρώ. Για τα ίδια σκάφη με μήκος πάνω από 7 και μέχρι 10 μέτρα προστίθενται 3.000 ευρώ για καθένα επιπλέον μέτρο μήκους.

• Για σκάφη άνω των 10 μέτρων και μέχρι 12 μέτρα, προστίθενται 7.500 ευρώ ανά επιπλέον μέτρο μήκους. Για σκάφη άνω των 12 μέτρων και μέχρι 15 μέτρα, προστίθενται 15.000 ευρώ για καθένα επιπλέον μέτρο μήκους. Για σκάφη άνω των 15 μέτρων και μέχρι 18 μέτρα, προστίθενται 22.500 ευρώ για καθένα επιπλέον μέτρο μήκους. Για σκάφη άνω των 18 και μέχρι 22 μέτρα, προστίθενται 30.000 ευρώ για καθένα επιπλέον μέτρο μήκους. Τέλος, για σκάφη πάνω από 22 μέτρα, προστίθενται 50.000 ευρώ για κάθε επιπλέον μέτρο μήκους.

■ **ΤΑ ΑΝΕΜΟΠΤΕΡΑ**, τα αεροσκάφη και τα ελικόπτερα.

■ **ΟΙ ΠΙΣΙΝΕΣ**. Για τις εξωτερικές δεξαμενές κολύμβησης το τεκμήριο ορίζεται, κλιμακωτά, σε 160 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο μέχρι και τα 60 τ.μ. και σε 320 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο για επιφάνεια άνω των 60 τετραγωνικών μέτρων. Τα ανωτέρω ισχύουν και όταν η δεξαμενή είναι συναρμολογούμενη.

03 Ποια είναι τα τεκμήρια απόκτησης περιουσιακών στοιχείων, δηλαδή το λεγόμενο πόθεν έσχες;

Ως τεκμήρια απόκτησης περιουσιακών στοιχείων θεωρούνται οι δαπάνες του φορολογούμενου για:

- Την αποπεράτωση οικοδομών.
- Την απόκτηση (αγορά κ.λπ.) ακινήτων, μετοχών, αμοιβαίων κεφαλαίων, ομολόγων, εντόκων γραμματίων του Δημοσίου, αυτοκινήτων, δικύκλων, τρικύκλων, σκαφών ή πλοίων αναψυχής.
- Την αγορά κινητών αντικειμένων καθαρής αξίας άνω των 8.130 ευρώ ή 10.000 ευρώ μαζί με τον ΦΠΑ (έργων τέχνης, κοσμημάτων, επίπλων κ.λπ.).
- Την αγορά ή τη σύσταση επιχειρήσεων.
- Τη συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρειών.
- Τη χορήγηση δανείων.
- Δωρεές χρηματικών ποσών.

04 Πώς φορολογείται το τεκμαρτό εισόδημα;

Η διαφορά που προκύπτει μεταξύ του τεκμαρτού και του συνολικού εισοδήματος, η οποία προστίθεται στο φορολογητέο εισόδημα, προσδιορίζεται από τη φορολογική διοίκηση κατά το ίδιο φορολογικό έτος σύμφωνα με τα κατωτέρω και φορολογείται:

• Με την κλίμακα των μισθωτών (ύπαρξη έμμεσου αφορολογήτου), εφόσον ο φορολογούμενος έχει εισόδημα μόνο από μισθωτή εργασία ή/και συντάξεις ή εφόσον το μεγαλύτερο μέρος των εισοδημάτων του προκύπτει από μισθωτή εργασία και συντάξεις ή δεν υπάρχει εισόδημα από καμία κατηγορία ή έχει εισόδημα μόνο από κεφάλαιο ή/και από υπεραξία μεταβίβασης κεφαλαίου και το τεκμαρτό του εισόδημα δεν υπερβαίνει το ποσό των εννιά χιλιάδων πεντακοσίων (9.500) ευρώ.

• Με την κλίμακα της επιχειρηματικής δραστηριότητας (μη ύπαρξη έμμεσου αφορολογήτου), εφόσον ο φορολογούμενος έχει εισόδημα μόνο από επιχειρηματική δραστηριότητα ή εφόσον το μεγαλύτερο μέρος των εισοδημάτων του δεν προκύπτει από μισθωτή εργασία και συντάξεις.

• Με την κλίμακα της αγροτικής επιχειρηματικής δραστηριότητας, εφόσον ο φορολογούμενος έχει εισόδημα μόνο από ατομική αγροτική επιχείρηση ή εφόσον το μεγαλύτερο μέρος των εισοδημάτων του προκύπτει από ατομική αγροτική επιχείρηση.

• Με την κλίμακα των μισθωτών (ύπαρξη έμμεσου αφορολογήτου), εφόσον ο φορολογούμενος είναι εγγεγραμμένος στο μητρώο ανέργων του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ).

